

Janvier 2010

Allianz Multi Rendement Réel

Allianz Multi Rendement Réel est un produit de diversification innovant qui investit sur des classes d'actifs décorrélées, sans contrainte l'indice de référence.

Allianz 
Global Investors

Fonds
Diversifié

ALLIANZ MULTI RENDEMENT REEL

Allianz Multi Rendement Réel, un produit innovant recherchant une performance absolue avec une volatilité maîtrisée

- Une approche de performance absolue (inflation + 2 à + 4%) sur un horizon de placement recommandé de 4 ans.
- Une volatilité maîtrisée comprise entre 6% et 7% en moyenne (l'enveloppe de risque du fonds est déterminé par son investissement au sein de 4 classes d'actifs réels).
- Un Fonds de Fonds investi sur 4 classes d'actifs décorrélées entre elles :
 - Les obligations indexées sur l'inflation : Secteur peu risqué offrant une protection mécanique contre l'inflation.
 - Les actions immobilières : Secteur peu volatil, proposant un rendement stable et décorrélé par rapport aux autres secteurs.
 - Les actions du secteur des ressources naturelles : Secteur de diversification qui bénéficie de la hausse des marchés en cas de redémarrage de cycle économique.
 - Les actions des mines aurifères : Secteur très volatil servant généralement de valeur refuge en cas de faiblesse des marchés boursiers.
- Une combinaison de 4 actifs réels pour résister à une éventuelle poussée historique de l'inflation et bénéficier des opportunités des différents cycles économiques.

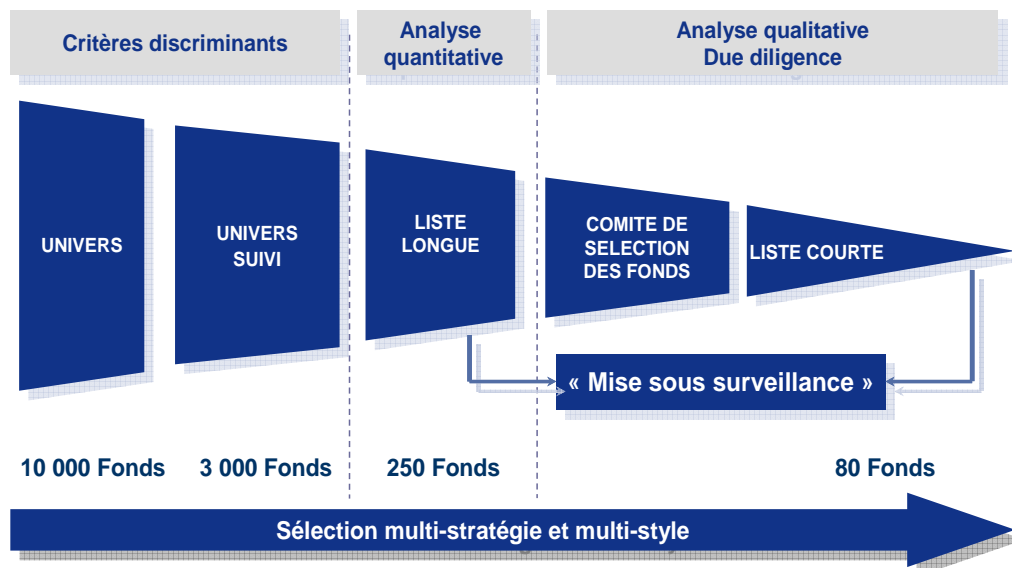
Un processus de gestion combinant les expertises uniques d'AllianzGI France en Multigestion et en Allocation Tactique

⇒ **Une expertise reconnue en Allocation Tactique**

- AllianzGI France est le 1^{er} asset manager à avoir remporté un appel d'offre en France en allocation tactique (début 2005).

⇒ **Un processus de sélection de fonds performant permettant :**

- L'accès aux meilleures expertises sur chaque segment
 - Sélection de gestionnaires externes ayant un domaine d'expertise spécifique, présentant des styles de gestion complémentaires et différenciés.
 - Sélection d'OPCVM qui montrent leur capacité à générer une surperformance de manière récurrente : 3 000 OPCVM sont étudiés par l'équipe de Multigestion pour n'en retenir que 80 (analyses quantitatives et qualitatives).
- Une combinaison optimale de conviction de gérant.





Stratégie d'investissement actuelle (au 21 janvier 2010)

Classes d'actif	Poids	Commentaires
Obligations liées à l'inflation	25,5 %	En phase d'allègement.
Mines d'or	2,9 %	Faiblesses mise à profit pour réinvestir.
Ressources naturelles	22,1 %	Prudence sur les mines, maintien de l'agriculture et des forêts, achat de l'énergie et de l'eau.
Immobilier	20,0 %	Prudence maintenue, légère augmentation pour profiter du rendement
Performance absolue	3,7 %	En attente de renforcement.
Diversifications	13,9 %	Essentiellement du crédit aux entreprises. Attente d'un renchérissement avant allègement.
Liquidités	14,2 %	En attente d'opportunités

Forme juridique : FCP de droit français

Date d'agrément AMF : 13 février 2003

Classification AMF : OPCVM Diversifié

Code ISIN : FR0000992349

Durée de placement recommandée : 4 ans

Frais de gestion direct : 1,40 % TTC maximum de l'actif net

Frais de gestion indirects : le fonds investira dans des OPC de droit français ou étranger dont les frais de gestion, les commissions de souscription et de rachat ne dépasseront pas un plafond moyen de 2.39% TTC max de l'actif net.

Commission de souscription maximale : 3 % (dont part acquise au FCP : néant)

Commission de rachat maximale : Néant

Conditions de souscription et de rachat :

les souscriptions et les rachats sont centralisés chaque jour à 11h. Les demandes de souscription et de rachat sont exécutées sur la base de la prochaine valeur liquidative. Chaque action peut être fractionnée en millièmes d'action, dénommés fractions d'action.

Valorisation : Quotidienne, à l'exception des jours fériés légaux en France.

Valeur liquidative d'origine : 1 000 €

Libellé de la devise : Euro

Affectation du résultat : Capitalisation

Allianz Global Investors France – Société Anonyme au capital de 10 159 600 euros – RCS Paris 352 820 252 – Siège Social : 20 rue Le Peletier, 75444 Paris Cedex 09 – Société de Gestion de portefeuille agréée par la Commission des Opérations de Bourse le 30 juin 1997 sous le numéro GP-97-063.

Ce document est réalisé à titre d'information ne saurait constituer une offre commerciale ou de conseil d'ordre juridique ou fiscal. Les opinions développées dans ce document reflètent le jugement d'AllianzGI France au jour de sa rédaction et sont donc susceptibles d'être modifiées à tout moment sans préavis. AllianzGI France s'efforce d'utiliser des informations pertinentes, fiables et contrôlées. Toutefois, AllianzGI France ne saurait être tenue responsable, de quelque façon que ce soit, de tout dommage direct ou indirect résultant de l'usage de la présente publication ou des informations qu'elle contient. Cette publication ne peut être reproduite, en totalité ou en partie, ou communiquée à des tiers sans l'autorisation préalable et écrite d'AllianzGI France.

Avant de souscrire à ce produit, le distributeur vous remet le prospectus simplifié, document réglementaire visé par l'Autorité des Marchés Financiers (AMF), que vous êtes invité à lire attentivement. Ce document est disponible auprès d'Allianz Global Investors France, sur www.allianzgi.fr et auprès des entités qui commercialisent ce produit.

Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque client et il est susceptible d'être modifié ultérieurement.

Il ne peut être donné aucune assurance que ce produit atteindra ses objectifs. La valeur des actions peut aussi bien diminuer qu'augmenter. Les gains échéant au client peuvent se voir augmentés ou réduits en fonction des fluctuations de taux de change.

Mise à jour en janvier 2010.